

# Awtoridad sa Pagbabago ng Lungsod May-ari ng Pantahanang Pag-aari

Bakante (VP)

Mga Hakbang  
sa Pagkuha

## Kabayaran sa Pagkuha Mga Matalinong Payo

### Alok sa Pagkuha



2 beses sa Rateable Value nito\*



\*Para lamang sa mga pag-aaring iniwang bakante sa Freezing Survey at pagkatapos

Walang mas mataas na alok kahit na palayasin ng mga may-ari ang umuupa

Ang bakanteng pag-aari na naka Freezing Survey (FS) ay hindi ituturing bilang pag-aaring tinitirhan ng may-ari, kapag tumira ang may-ari sa pag-aari para sa kanilang sariling paggamit pagkatapos ng FS

Iuulat ng URA sa mga alagad ng batas ang lahat ng mga kasong pinaghihinalaang kriminal na paglabag

- 1 Freezing Survey (FS)
- 2 Pagsang-ayon ng Pamahalaan
- 3 Ang URA ay nag-isyu ng alok sa pagkuha sa mga may-ari  
Batay sa sukat ng lugar ng pag-aari & katayuan ng paninirahan sa petsa ng FS
- 4 Tinanggap ng may-ari ang alok sa pagkuha
- 5 Pagpirma sa Kasunduan ng Pagbenta & Pagbili at natanggap na paunang bayad
- 6 Pagtupad ng Pagtatalaga at natanggap ang bayad sa balanse  
Inihatid ng may-ari ang bakanteng pag-aari para sa URA

Pagtatanong :

**Mong Kok Office**

9/F, Tower I, Grand Century Place,  
193 Prince Edward Road West,  
Mong Kok, Kowloon  
Telepono : 2588 2333  
Website : www.ura.org.hk



Ang mga detalye ay batay sa Alituntuning Ginamit ng Awtoridad ng Pagbabago ng Lungsod sa Pagkuha ng Pag-aari (Bukod sa Mga Pag-aaring Pang-industriya)

